



VADEMECUM

APRIRE UNA società in BULGARIA con il 10% di tasse!

Per molti è un sogno. Che può essere realtà in 2 giorni lavorativi



Buongiorno,

se sei arrivato a scaricare questo Vademecum è perché probabilmente ti sei accorto che nel tuo paese non ci sono più le condizioni per fare business.

Sempre più spesso capita di sentire cittadini di tanti paesi, affermare che il proprio "Stato" è un pessimo socio che : a) vuole dividere gli utili quasi al 50%; b) non partecipa alle perdite; c) impone utili anche quando gli utili non ci sono (studi di settore); d) inventa ogni anno nuove tasse e nuove norme che rendono sempre più difficile districarsi in quelli che sono già difficili e restrittivi obblighi.

La BULGARIA oggi è probabilmente l'unico paese che permette di dare nuova linfa allo spirito imprenditoriale di molti, ormai delusi dalle politiche aziendali del proprio territorio d'origine.

Nel'Unione Europea ci sono vent'otto paesi, ognuno dei quali ha proprie tassazioni e proprie norme. Oggi è possibile scegliere di avere società , attività e investimenti in questi paesi senza infrangere leggi fiscali, ovviamente nel rispetto di precise norme.

Tra tutti questi paesi, **l'unico paese che ha una pressione fiscale del solo 10% è la BULGARIA..**

Aprire una società qui, permette di lavorare con tutti gli altri paesi dell'Unione, senza che ci siano particolari adempimenti per la registrazione delle fatture emesse e ricevute da questo Stato.

Come accade sempre quando si apre un grande business, si intrufolano soggetti che vogliono approfittarsi di chi in buona fede si lascia abbindolare, ed ecco che nascono consulenti senza preparazione e società che si improvvisano intermediarie tra istituzioni bulgare e imprenditori in Bulgaria. Ogni giorno centinaia di persone vengono raggirate. Ogni giorno decine di persone si ritrovano con società aperte inutilizzabili o ancor peggio, società sanzionate per mancato adempimento delle più comuni ed elementari norme bulgare in tema fiscale e tributario. Questo perché chi ha gestito lo start up di questa o quella società, ha operato senza conoscere le norme di questo territorio, al solo fine di "rubare" qualche centinaio di euro a sprovveduti investitori.

In attesa di averti nostro cliente e magari conoscerti personalmente, Ti invitiamo a leggere con attenzione questo interessante Vademecum nella speranza di evitarti passi falsi e con la certezza di contribuire a darti spunti interessanti per avviare la tua nuova impresa in Bulgaria, per dare una svolta al tuo futuro imprenditoriale.

Are Communication International Ltd
Titolare del brand Company Setup Bulgaria
Titolare del brand Aprire Società in Bulgaria

LA PRESSIONE FISCALE NEI VARI PAESI

SPENDERE POCO PER APRIRE UNA società IN BULGARIA?

Si può. Ma può essere rischioso. Come in ogni territorio e come in ogni iniziativa, esistono realtà che offrono servizi e prodotti a basso costo. Per chi non ha nulla da perdere e non è interessato a potenziali rischi per operazioni poco chiare e non organizzate, suggeriamo di rivolgersi a queste aziende.

SERIETA', professionalità, AFFIDABILITA'.

Con noi, dormi finalmente sonni tranquilli.

La Are Communication International Ltd, offre servizi e consulenze al giusto costo, affinché si possano realmente coprire le spese per l'operatività ottimale della società e così che soci e l'amministratore possano poi dormire sonni tranquilli. Cosa oltre tutto molto importante è che contabilità e assistenza vengono offerti dallo stesso ufficio e con lingua anche italiana.

LA TUA società IN BULGARIA

Perché conviene la Bulgaria?

Intanto le tasse, che sono del **10%** sull'utile. I dividendi della società poi, per le persone fisiche sono dallo 0% al 5%. In Bulgaria esistono leggi e queste vanno rispettate, ma tutto è più a misura d'uomo. In molti Paesi le leggi e i controlli sono per molti vere vessazioni e il cittadino continuamente vessato, ha il timore di fare qualunque cosa in quanto comunque, qualsiasi cosa faccia, comunque sbaglierà! **In Bulgaria, nel rispetto delle leggi, tutto è molto più semplice.** Lo Stato Bulgaro sostiene l'imprenditore anziché vessarlo. Aprire società e attività è tutto molto agevolato e veloce, senza centinaia di autorizzazioni e/o controlli da sostenere prima di riuscire ad avviare il proprio business. Senza considerare poi, che la vita in Bulgaria è molto meno costosa, fino ad un quinto rispetto l'Italia. Per fare un esempio, si possono trovare soluzioni abitative a partire da soli 300Leva (150 euro) oppure cenare in ristorante con 15Leva (7.50 euro). Ovviamente ci sono anche appartamenti di grande qualità e di lusso posizionati in centro a Sofia da 2000Leva (1000 euro) e ristoranti di prima qualità in cui anche la sola pizza costa 12Leva (6 euro), ma tutto è decisamente meno caro. I Taxi costano molto poco ad esempio, avere l'automobile in centri metropolitani come Sofia è del tutto inutile. Con la metropolitana si gira tutta Sofia con 1Leva (0,50 centesimi di euro). Un Taxi per una mezz'ora di tragitto, può costare intorno ai 10Leva (5 euro). Alla fine del mese, risparmiando in benzina, trasporti, affitti, cibo e tasse, una persona abituata a vivere in altri paesi, probabilmente risparmia il 50/75%.

LA PARTECIPAZIONE QUALIFICATA

Cosa significa partecipazione qualificata e partecipazione non qualificata per il fisco italiano?

La partecipazione qualificata è quella partecipazione societaria, per una percentuale pari/oltre il 20% in tema decisionale e pari/oltre il 25% in tema di dividendo. Quella non qualificata è quella partecipazione societaria al di sotto di queste percentuali.

I DIVIDENDI

I dividendi percepiti dalle società in Bulgaria devo dichiararli nel mio paese?

Certamente Sì. Durante un incontro di consulenza, si potranno verificare e valutare le giuste alternative per operare con la migliore convenienza fiscale possibile sempre nel rispetto delle leggi di ogni paese. In caso di partecipazione qualificata, si dichiarerà l'intero dividendo, pagando le tasse in base all'aliquota italiana, **sul 49,72% dell'importo UTILE sottraendo anche a tassa del 5% pagata in Bulgaria.**

DOMANDE E RISPOSTE

Quale capitale sociale si versa per aprire le Srl (LTD) in Bulgaria?

Si possono aprire società, con un capitale sociale di 2Leva (1 euro).

Quanti soci ci vogliono per aprire una Srl in Bulgaria?

Si può aprire anche con un solo socio.

Occorre un socio bulgaro per aprire una Srl in Bulgaria?

No, si può aprire con o senza soci bulgari e si può essere anche soci unici di qualsiasi nazionalità.

Cosa può fare una società in Bulgaria e dove può operare?

Può avere un oggetto sociale piuttosto vasto con tante possibili alternative. Si precisa che quando si tratta di servizi o società che non commerciano al pubblico (come ristoranti, bar, ecc) non è necessaria alcuna licenza ma basta appunto l'apertura della società. Nel caso in cui la società volesse aprire anche un ristorante per esempio, dovrà richiedere una licenza. Può fatturare in tutto il mondo.

Protezione dei capitali in Bulgaria.

Agli investimenti stranieri sono accordate agevolazioni: protezione dall'esproprio o nazionalizzazione, possibilità di trasferire liberamente e ovunque profitti e capitali. Il sistema bancario inoltre, assicura i capitali fino a €100.000 per ogni singolo conto corrente aperto.

L'IVA in Bulgaria, come funziona?

L'IVA in Bulgaria è del 20%. Non è un guadagno, non è una spesa. Da una parte la si chiede ai propri clienti quando si fattura (prezzo+iva) dall'altra si paga quando si acquista un prodotto, un servizio o quant'altro da chi è nostro fornitore. Mensilmente, il commercialista conteggia quanta iva la società ha incassato e quanta ne ha pagata e calcola quindi se è necessario versare eventuale iva o se la società è a credito d'iva. In Bulgaria l'IVA si calcola mensilmente. Si precisa che in linea di massima (salvo alcune eccezioni) eventuali fatture provenienti dall'estero (fuori Bulgaria) sono esenti iva. Lo stesso vale per fatture emesse a chi è all'estero (fuori Bulgaria).

Chi può aprire una società in Bulgaria?

Chiunque sia residente nella Comunità Europea può aprire una società anche completamente a proprio nome senza la necessità di soci bulgari. L'amministratore non deve avere commesso reati nel settore fiscale e tributario. L'amministratore puoi essere tu stesso.

Cosa occorre per aprire una società?

Ricordate quanti documenti servono in altri paesi? Ecco, per capire la semplicità di tutto in Bulgaria, [qui basta un documento di identità.](#)

Prendere la residenza in Bulgaria

Se ne hai esigenza con un documento di identità e allegando il codice fiscale, si possono effettuare le pratiche per il cambio di residenza. Il cambio di residenza in Bulgaria, con il rispetto dei requisiti previsti per non pagare più tasse nel paese d'origine (in mancanza di doppia imposizione) avviene in circa 60 giorni. Il passaporto rimane quello originale del paese di provenienza.

Quanto costa un appartamento ufficio in Bulgaria?

Gli appartamenti e gli uffici, hanno costi di vario genere, in base alla dimensione e alla zona ovviamente. In Bulgaria solitamente i locali possono essere commerciali e ad uso abitativo insieme (quindi si può avere ufficio e residenza nello stesso luogo). Il costo può variare da 300Leva (150 euro) a 2000Leva (1000 euro).

Quanto costa un pasto in Bulgaria?

Anche qui i costi sono molto diversi, in base al tipo di qualità che cerchiamo. Un sandwich (come quelli che in tanti paesi si acquistano negli Autogrill a €5,00) possiamo trovarlo a 3Leva (1,50 euro), la pizza si trova anche a 4Leva (2 Euro). Un primo si può acquistare a 6Leva (3 euro). Evitare negli Hotel il servizio di ristorante, bar e minibar in camera, che hanno prezzi internazionali spesso più cari del paese di provenienza.

Come ci si sposta in Bulgaria?

In metropolitana dove il biglietto costa 1Leva (0,50 centesimi di euro) o in Taxi dove i percorsi sono veramente bassi. Le tariffe sono trasparenti e chiaramente indicate sul cruscotto delle auto bene evidenti. La tratta Aeroporto / centro Sofia costa circa 10Leva (5 euro). Di solito la tariffa è di 0,77Leva di giorno e di 0,90Leva di notte. Alla partenza lo scatto iniziale è di 0,69Leva. Sul tassametro vedete in tempo reale sia il costo della tariffa sia il totale che dovete pagare. Evitare tassisti improvvisati o quelli che all'aeroporto vi offrono il servizio (trovate il taxi fuori all'uscita). Come in ogni posto ci sono i furbi, quindi assicuratevi che il taxi accenda il tassametro e se non lo fa chiedetegli di fermarsi e uscite senza pagare! I tassisti spesso parlano solo bulgaro e capiscono solo qualche parola di inglese. Quindi portate sempre un foglio con sopra scritte le destinazioni che vi interessano, così da farle leggere al tassista se non capisce.

INFORMAZIONI VARIE

Costi da sostenere come contributi per l'amministratore di una società in Bulgaria

In altri paesi, gli Stati applicano una tassa annua contributiva in media di €4.000 una tantum o diviso in qualche rata come minimo contributivo per l'amministratore. In Bulgaria è previsto un importo a partire da 123Leva (60 euro) con comodo versamento mensile. L'amministratore può essere tu stesso. Questo include l'assistenza sanitaria in Bulgaria.

Acquistare beni immobiliari in Bulgaria.

È un territorio ad altissima espansione e il valore immobiliare cresce ottimamente, al contrario di ciò che accade al trend di tutta Europa. Le tasse sull'immobile sono del 0,10/0,15% sul valore dell'immobile. Si paga anche una tassa per i rifiuti, intorno al 0,025% l'anno.

Costi bancari

Il conto bancario solitamente ha un costo di 5 euro al mese se valuta in Leva oppure 10 euro al mese se in valuta Euro (oltre costi per operazione in linea con quelli della comunità europea). Fare operazioni online è molto facile, attraverso codice token ricevuto con sms (su numero di telefonia mobile). Per le carte, la carta di debito è la soluzione migliore. Costa in media 60 euro l'anno. In linea di massima i massimali sono piuttosto alti (€2.000 al giorno, €7.000 a settimana, €28.000 al mese prelevabile da qualsiasi sportello bancomat). Per i pagamenti ai POS gli importi sono raddoppiati.

Cellulare SIM Bulgaro

Esistono diverse compagnie telefoniche. Sugeriamo l'acquisto di una SIM RICARICABILE da €5, che permette di caricare ricariche quando occorrono. Per chi pensa di rimanere periodicamente in Bulgaria, è consigliabile l'attivazione di opzioni che prevedono, al costo di €2,50 una disponibilità di 200 minuti di chiamate + 400 mb di traffico internet a settimana. Per chi ha esigenza di rimanere per periodi di diversi mesi, è consigliabile un abbonamento.

Fuso Orario

In Bulgaria l'orario è di 1 ora più avanti rispetto l'Italia.

Lingua

La lingua ufficiale è il bulgaro. Nei locali pubblici viene parlato anche l'inglese (non perfetto e soprattutto non sempre). La popolazione media invece, raramente parla altre lingue oltre il bulgaro. Lo scritto è in "cirillico" anche se sulla metro, nei ristoranti e in quasi tutti i negozi, troverete anche lo scritto in "latino".

VERO O FALSO IN BULGARIA

Gli investimenti immobiliari sono un ottimo affare in Bulgaria.

VERO : Ovviamente é importante investire in territori che hanno potenzialita'. Non é raro incappare in consulenti che propongono affari immobiliari in zone depresse che anche in Bulgaria difficilmente avranno un sviluppo economico interessante. In linea di massima però é possibile acquistare terreni, palazzi, appartamenti, attivita', imprese, industrie, che hanno già una resa anche del 10% annuo e che ogni anno incrementano il proprio valore dal 3 al 10%.

La Bulgaria é il paese dei balocchi e puoi fare qualunque cosa rimanendo impunito!

FALSO : Questo paese é nella comunità europea e questa é la vera opportunita' in quanto non é appunto in alcuna Black List. Hai la possibilita' di fatturare a tutti i paesi della comunità e tutte le pratiche svolte con altri paesi, per quel che riguarda le fatturazioni, avvengono tramite VIES. Questo comporta che non sia necessario effettuare alcuna pratica particolare (a differenza di ciò che capita per pratiche effettuate tra paesi della comunità Europea e paesi in Black List come la Lussemburgo, Svizzera, San Marino, Hong Kong, Panama, ecc). La Bulgaria rispetta pertanto gli standard intracomunitari e le autorità svolgono regolari controlli periodici soprattutto con le aziende che operano con aziende di altri paesi della comunità Europea. Per essere regolari é quindi indispensabile non affidarsi a consulenze improvvisate che sicuramente sono in grado di registrare una società presso gli uffici competenti, ma che forse possono determinare grandi e gravi problemi futuri e nell'immediato sotto il profilo della gestione.

Il sistema bancario e la situazione politica sono aspetti sicuri.

VERO : I maggiori e più importanti istituti bancario sono presenti in Bulgaria. Le nuove linee guida in tema di banche, garantiscono inoltre i conti correnti fino a €100.000 ad ogni conto corrente. In Bulgaria vige uno dei sistemi bancari più stabili. La politica e l'economica bulgara, sono in ottima salute.

Porti capitali dall'estero e quindi sei ben visto.

FALSO : In Bulgaria, le aziende e le istituzioni serie e professionali, sono molto diffidenti nei confronti di imprenditori "dell'ultima ora" che si presentano in maniera sprovveduta, questo perché spesso in passato é accaduto che imprenditori senza scrupoli, abbiano utilizzato le società in Bulgaria per effettuare operazioni poco trasparenti o ancor più spesso si siano affidati a consulenze non organizzate che hanno cagionato problemi e danni a istituzioni, professionisti e banche. Per evitare di pianificare una società in Bulgaria, con vita breve, é indispensabile affidarsi a chi, con una buona credibilità, può offrire lunga durata alla nuova azienda, una buona presentazione presso banche, studi, istituzioni, associazioni.

In Bulgaria non ci sono gli studi di settore.

VERO : In questo paese nessuno ti impone l'importo che la società deve fatturare ogni anno, così come non ti impone quello che deve essere il tuo guadagno. Le ispezioni infine non sono organizzate con il preciso intento di sanzionarti (cosa che avviene in tanti altri Paesi), ma al contrario, sono finalizzate al fine di permettere al contribuente di lavorare con regolarità.

In Bulgaria la povertà permette facili investimenti

IN PARTE FALSO : Che ci sia un alto tasso di povertà questo é possibile. Così com'è vero che molti prodotti e servizi possono costare meno che in altri paesi. Ad esempio i trasporti in taxi sono molto più bassi rispetto a tanti altri Stati della Comunità. Lo stesso vale per pasti in ristoranti, le pratiche notarili e tanto ancora. La gestione delle licenze é molto più facilitato. Il sistema fiscale é molto diverso da altri paesi, il sistema IVA é molto agevolato e semplice in quanto non si versano anticipi, si paga esclusivamente ogni mese quella eventualmente incassata rispetto a quella pagata o in alternativa si riceve indietro se pagata in eccesso. Ci sono poi le consulenze lowcost che però non consentono risultati accettabili per chi ha esigenze e aspettative elevate e sicure. Per fare un esempio possiamo pensare all'apertura di società a Londra, che sul web si possono trovare a costi anche di 50 sterline. Nei vari siti però poi non viene spiegato che dopo l'apertura della società, é obbligatorio rispettare alcune pratiche burocratiche per il mantenimento della società, non viene specificato il tipo di contabilità da mantenere, non vengono presentati consulenti, non viene menzionata la sede, i costi di gestione, ecc. Colui o colei che si é lasciato stimolare da un annuncio che permetteva di aprire una società a 50 sterline quindi, avra' investito é vero 50 sterline, ma si ritroverà solo un "VAT" aperto, senza nessun altro servizio o supporto, abbandonato e quindi non operativo. Quel "VAT" subira' ispezioni e sanzioni fin dal primo mese, per la mancanza di tutti gli adempimenti obbligatori. Spendere meno quindi non significa ottenere un risultati. Per essere inattaccabili, operativi e regolari sotto ogni profilo, é indispensabile affidarsi a consulenti professionisti (se ne contano su una mano in tutta la Bulgaria).

Le fatture emesse dalla Bulgaria verso altri Paesi (tipo l'Italia) sono regolari e detraibili.

VERO : La Bulgaria é in White List (e non in Black List come tanti altri paesi fuori dalla comunità), quindi le fatture emesse da questo territorio regolare, sono del tutto detraibili senza la necessità di adempimenti particolari.

Si apre la società con €.950 e si gestisce con €.150 al mese.

VERO : A meno potrebbero esserci problemi. Tra i nostri clienti sono tanti quelli che sono passati da strade apparentemente più convenienti, che magari da sprovveduti si è portati a prendere in considerazione. Senza adeguata preparazione, con queste aziende (spesso amici degli amici) si rischia solo di buttare via soldi ottenendo inoltre una vasta lista di denunce da parte delle istituzioni fiscali bulgare per una mancata gestione adeguata e rispettosa delle norme fiscali del territorio. La professionalità e la giusta gestione sono servizi che hanno dei costi vivi reali e quindi non possono essere né regalati né proposti a bassissimo costo. Noi siamo partner di professionisti del territorio, preparati in materia legale, tributaria e fiscale sia bulgara che italiana.

Pernottare negli Hotel costa come in qualsiasi altro Paese della Comunità Europea.

IN PARTE VERO : Soprattutto nei centri metropolitani, gli hotel di un certo livello hanno costi non bassissimi. Anche se, con buone ricerche in portali dedicati si possono trovare proposte last minute interessanti. Non da sottovalutare poi che anche se non sono prezzi bassissimi, non sono certo prezzi alti. Pernottare con inclusa colazione, in buon hotel in centro a Sofia, praticamente sulla via principale, può costare circa €70, quindi molto meno rispetto ad un Hotel sulla via principale di una qualsiasi metropoli. Spostandosi di una decina di chilometri dal centro si possono trovare hotel a 30 euro.

Intesto la mia auto a società bulgare che poi mi noleggiano la mia auto, senza rischi.

FALSO : La pratica é semplice. Tu vendi la tua auto ad una impresa che te la compra (o spesso fa risultare di acquistarla con atti falsi). Si intestano l'auto che avrà quindi targa bulgara. La stessa impresa poi ti noleggia quella che era la tua auto. In base alle norme di vari paesi, puoi quindi circolare con questa auto, in quanto é noleggiata legalmente da una società della comunità Europea. Ogni mese pagherai un noleggio (o risulterà che paghi un noleggio spesso falso), e così é tutto apparentemente regolare. Problemi che possono nascere : 1) La società che ti noleggia l'auto la vende ad altri senza dirtelo, 2) La società fallisce e tu non sei proprietario di nulla e anzi ti viene sequestrata l'auto per venderla così da recuperare i debiti della società, 3) La società non paga assicurazione e non ti permette di fare la revisione quindi non puoi circolare (l'auto non é tua quindi sono cose che tu non puoi fare), 4) Le istituzioni del tuo paese ti chiedono di dimostrare di aver venduto realmente l'auto alla società bulgara (con passaggio di denaro e transazioni bancarie) pretendendo inoltre di vedere anche i singoli pagamenti che fai mensilmente alla proprietaria dell'auto (con bonifici, ecc). Spesso queste operazioni non esistono in quanto l'operazione di vendita e noleggio sono fittizi. 5) La società noleggiatrice é già sottoposta a ispezioni per operazioni sospette dall'Italia e dalla Bulgaria e tu ti ritrovi indagato per illeciti. La migliore soluzione per evitare di cadere in queste problematiche che non sono rare, è quella di aprire una società in Bulgaria e poi intestare l'auto alla società con regolare atto di vendita. L'amministratore i dipendenti della società, potranno avere e circolare, con l'auto o le auto della società, in tutto il mondo. In questo modo l'auto sarà della tua società e tutto sarà regolare.

In Bulgaria non c'è molta corruzione.

VERO : Diversamente da ciò che si pensa, é un Paese in linea con gradi di corruzione paritetica a tutti gli altri Stati della comunità.

Aprire una società o un conto corrente é semplicissimo.

FALSO : Gli investitori stranieri, senza supporti consulenziali referenziati, non sono ben visti, per pessime esperienze pregresse. é indispensabile quindi essere affiancati e tutelati da professionisti (sono pochi quelli realmente preparati) che possano garantire non solo l'apertura di conti e società, ma anche la migliore gestione burocratica, economica, legale e fiscale. Culturalmente non vige molta fretta negli uffici. In Bulgaria i tempi gestionali da parte delle istituzioni sono a volte lunghi.

TRASFERIRE LA RESIDENZA IN BULGARIA

Qualora si desideri soggiornare per un periodo superiore ai tre mesi per motivi di studio o lavoro occorrerà registrarsi presso le Autorità di Polizia – Settore Migrazione (ODVR - Sektor Migratzia OДBP – Сектор Миграция) del capoluogo della regione (Oblast) dove ci si è trasferiti. Il settore Migrazione rilascerà un certificato di residenza per cittadini UE (sotto forma di tessera) che corrisponde al nostro permesso di soggiorno. Il primo certificato di residenza (c.d. a lungo termine) viene rilasciato per un periodo di 5 anni. Alla scadenza dei primi 5 anni potrà essere rilasciato il certificato di residenza permanente.

La documentazione da presentare per richiedere il certificato di residenza è la seguente:

- 1.Documento di riconoscimento italiano in corso di validità (passaporto o carta di identità);
- 2.Autocertificazione per l'indirizzo di residenza in Bulgaria o documento comprovante il luogo di abitazione (ad es. contratto di affitto o atto notarile di acquisto immobile);
- 3.Documento comprovante i mezzi di sostentamento (ad es. estratto conto bancario, carta di credito, copia del contratto di lavoro):

Per i pensionati è sufficiente produrre un certificato di pensione rilasciato dall'INPS tradotto in lingua bulgara. Il servizio di traduzione di documenti stranieri in Bulgaria viene svolto da Agenzie per le traduzioni autorizzate dal Ministero degli Affari Esteri Bulgaro. Una lista di riferimento, non esaustiva, in lingua italiana potrà essere reperita sulla pagina web di quest'Ambasciata "Info Utili";

Per gli studenti universitari è sufficiente presentare un certificato di iscrizione all'Università;

4.Ricevuta di pagamento della tassa statale per il rilascio del certificato di residenza per cittadini UE (Taksa za izdavane na udostoverenie za prebivavane v Bulgaria - Такса за издаване на удостоверение за пребиваване в Република България). Essa ammonta a 18,00 leva (9.00 euro circa) per il servizio ordinario o 36,00 leva (18.00 euro circa) per il servizio urgente. Il pagamento viene effettuato presso un apposito Sportello del Settore Migrazione della Polizia.

Come ci si iscrive all'AIRE? (associazione italiani residenti all'estero)

Il cittadino italiano che intenda trasferirsi in Bulgaria per un periodo superiore ad un anno ha l'obbligo di iscriversi all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (AIRE). Per iscriversi occorre presentare apposita istanza - utilizzando il "FORMULARIO ISCRIZIONE AIRE" scaricabile dal sito internet dell'Ambasciata dalla pagina "Modulistica" - all'Ufficio consolare dell'Ambasciata. Alla domanda viene allegata copia della documentazione comprovante l'effettiva residenza nella circoscrizione consolare (ad es. contratto di affitto, titoli di proprietà dell'appartamento o dell'immobile, bollette di utenze residenziali ad essi intestati, contratto di lavoro, iscrizione universitaria ecc.), e copia di un documento di riconoscimento italiano. Nel caso in cui l'interessato non possa presentare tale dichiarazione di persona, potrà inviarla via fax o posta ordinaria alla Cancelleria consolare (Ul. Shipka 2, Sofia 1000, fax +35929217360). Per ulteriori approfondimenti circa il trasferimento della residenza dall'Italia all'estero si invitano i connazionali a consultare la Guida per gli Italiani Residenti all'Estero, redatta dal Ministero dell'Interno italiano.

LE VARIE TIPOLOGIE DI SOCIETA' IN BULGARIA

Imprese individuali ET (Edolitchen Targovetz).

Per soli residenti in Bulgaria.

Non c'è tutela patrimoniale, quindi è scarsamente utilizzata.

Società in nome collettivo (SD).

Due o più soci, bulgari o stranieri.

Tutti i soci rispondono solidalmente ed illimitatamente delle obbligazioni sociali. La registrazione della società nel Registro delle imprese viene sottoscritta da tutti i soci. Anche in questo caso non sussiste alcuna tutela di carattere patrimoniale per i soci.

Società in accomandita (Komanditno Drouzhestvo – KD)

Due o più soci, bulgari o stranieri.

A differenza della SNC, nel caso di specie uno o più soci accomandatari si assumono la responsabilità illimitata delle attività aziendali, mentre la responsabilità degli altri soci si limita al valore del capitale sottoscritto.

Società a responsabilità limitata (Drouzhestvo Ogranichena Otgovornost OOD) Uno o più persone, bulgare o straniere.

Sono responsabili limitatamente al valore totale delle loro quote di capitale. Esiste anche la possibilità di costituire società unipersonali a responsabilità limitata, ove il titolare sia un singolo individuo (EOD). Capitale sociale minimo è di 2 Lev (1€)

Società per azioni (Aktzionerno Drouzhestvo – AD).

Ha un capitale sociale diviso in titoli azionari. I soci sono responsabili nei confronti dei creditori entro i limiti del capitale. La Società per azioni è costituita da almeno due soci, che possono essere persone fisiche e/o giuridiche vi sono poi casi particolari, in cui una S.p.a. può essere sottoscritta da un'unica persona, ma solo se espressamente previsto dalla legge. Il valore minimo del capitale è di 50.000 Lev per le società con due o più soci fondatori, tale valore minimo sale a 100.000 Lev se formato tramite offerta pubblica dei titoli azionari. Il valore minimo del capitale necessario all'esercizio dell'attività bancaria, assicurativa o di assicurazione sanitaria volontaria, viene stabilito con apposita legge, in genere 2.000.000 di Lev. Al momento della registrazione deve essere versato il 25% del capitale sociale. Le quote del capitale possono essere pagate in contanti o mediante il conferimento di beni materiali. Le azioni al portatore devono essere necessariamente sottoscritte e versate.

Società in accomandita per azioni (Komanditno Drouzhestvo s Akzii KDA).

Gli accomandanti non possono essere in numero inferiore a tre. A tale tipo di società si applicano le disposizioni dettate per le S.p.a.

QUALI SONO I COSTI PER AVVIARE UNA SOCIETA'?

Come in ogni parte del mondo, si possono trovare soluzioni a prezzi di ogni tipo. Ogni prezzo ha comunque un proprio perché. E' doveroso riportare come accade quotidianamente che imprenditori si affidino a consulenti senza scrupoli, che senza nulla da perdere, a fronte di investimenti irrisori, hanno aperto società a persone che poi si sono trovate abbandonate o ancor peggio, in grandi problemi legati alla mancanza di documentazione idonea. Ci sono grosse società nate appositamente per offrire consulenze a basso costo, con la finalità di "rubare" importi ad incauti imprenditori.

ESEMPI DI PROBLEMI NELL'APERTURA DI SOCIETA' LOWCOST

- Viene aperta la partita iva ma poi non viene versata l'iva mensile dal consulente che si trattiene gli importi
- Il notaio (d'accordo con il commercialista) non ha letto i documenti all'imprenditore, nella madre lingua dell'imprenditore, al fine di nascondere procure di gestione conto corrente a terzi che poi prelevano denaro sul conto corrente della società.
- Mancanza di assistenza post apertura società (nessuna contabilità, conto corrente in banche non idonee o rischiose).
- Società di consulenza già oggetto di verifiche e ispezioni fiscali dallo Stato Bulgaro per operazioni illecite.
- Il prezzo preventivato non tiene conto di diverse spese che verranno aggiunte poi in un secondo momento, obbligando praticamente l'imprenditore a sborsare ulteriori somme. Il totale diventa alla fine, superiore al costo di consulenza, di un consulente serio e professionale che vi ha quantificato un costo definitivo reale.
- Consulenti che vi evitano il viaggio in Bulgaria, invitandovi a firmare tutta la documentazione in Italia con procure e deleghe a persone bulgare per l'espletamento delle attività di versamento capitale sociale. Ciò è del tutto sconsigliabile, a partire dal concetto che se volete aprire una società in Bulgaria che sia credibile sotto diversi aspetti legali e fiscali, come primo passo c'è quello di essere in prima persona, operativi in questo Stato. Chi cerca di risparmiare qualche centinaio di euro per evitarsi un viaggio in Bulgaria, probabilmente o quasi sicuramente, pagherà poi "il conto" in seguito in caso di ispezioni.
- Mancanza di uno studio approfondito sul tipo di operazione che l'imprenditore intende fare. Senza una consulenza idonea, si rischia di aprire una società che poi non trova utilità seppure se costituita in un paese a bassa pressione fiscale. Per poter operare in massima tranquillità quindi non è pensabile avviare la propria società, senza un incontro preliminare.
- Consulenti privi di formazione sulle legislazioni dei paesi d'origine dell'imprenditore, che si limitano ad avviare società in Bulgaria senza considerare poi le leggi vigenti nel paese di chi ha deciso di recarsi in Bulgaria con le proprie aziende.

PERCHE' SCEGLIERE NOI?

Accettiamo incarichi solo da chi ha l'esigenza di effettuare operazioni concrete e professionali, utili all'avviamento di un società credibile e utilizzabile nel tempo, intaccabile sotto l'aspetto fiscale anche da parte del paese di provenienza dell'imprenditore. Chi non ha queste esigenze e cerca solo un servizio "online" a basso costo spesso privo di reali consulenti dall'altra parte, con forti rischi di conseguenze future, non è il nostro cliente ideale.

SOLUZIONI CHIAVI IN MANO

Le nostre consulenze sono CHIAVI IN MANO. Nulla è lasciato al caso. Non facciamo nulla che non sia pianificato PRIMA e insieme all'imprenditore che vuole aprire la propria società in Bulgaria. I nostri commercialisti sono certificati, i nostri interpreti sono formati, il nostro notaio non firma gli atti se l'interprete non ha prima letto il documento anche nella madre lingua dell'imprenditore, i conti correnti che apriamo ai nostri clienti sono nelle due migliori e più sicure banche europee, i nostri clienti ricevono via email, le ricevute di ogni versamento relativo a tasse, contributi e quant'altro ogni mese. Tutto in totale sicurezza e garanzia di trasparenza.

Tutto questo ha un costo, perché il rapporto di collaborazione con noi non è solo nello Start Up della società, ma in futuro, per tutta la vita della società avrai un consulente in loco a tua disposizione per tutti gli aspetti relativi ai servizi che offriamo. Sempre!

100% DI RISULTATI POSITIVO

A nessuno dei cliente gestiti dai nostri professionisti, è stata mai sollevata qualche riserva o innalzata qualche sanzione durante accertamenti di tipo fiscale.

I NOSTRI CONSULENTI PARLANO LA TUA LINGUA?

BANCA ONLINE

Il servizio di Web Banking é in inglese, ma é molto semplice ed intuitivo.

BANCA FISICA

Allo sportello gli operatori parlano inglese e bulgaro. Ma é possibile essere affiancati da nostri interpreti in qualsiasi momento. Considera che fare pratiche di versamento e prelievo sono pratiche semplici che non hanno necessita' di particolare preparazione linguistica.

COMMERCIALISTA

E' presente un nostro referente in studio che parla bulgaro e anche la tua lingua.

CONSULENTE PERSONALE

Parla la tua lingua e ti affianca per qualsiasi cosa. Nelle prime iniziative e al primo viaggio in Bulgaria, ti accompagnera', affiancato dalla partenza in aeroporto del tuo paese fino al tuo rientro nel tuo paese.

SI PARTE DA QUI!

Consulenza iniziale telefonica o email

GRATUITA

per una prima valutazione di fattibilità

Studio fattibilità e analisi del piano strategico (se occorre)

(prima di aprire meglio pianificare bene il proprio business).

(i seguenti costi sono scontabili dal costo di costituzione società in caso di proseguimento pratica)

Incontro in Italia (Rimini/Bologna/Ravenna)

€.190 + iva

oppure Incontro a Sofia (presso ufficio di rappresentanza)

€.190 + iva

oppure Incontro presso tuo domicilio/sede o luogo a tua scelta

€.190 + iva

(in questo caso verrà calcolato anche il costo chilometrico di €.1 a km)

**Questa consulenza da €.190
potrà essere scontata entro 1 mese dal pacchetto eventualmente scelto
per aprire la tua società in Bulgaria**



“APRIRE società IN BULGARIA”

&

“COMPANY SETUP BULGARIA”

sono iniziative della Are Communication International Ltd – Bulgaria ®